



Scan mij!



**Walsoordensestraat 17, 4588
KA, Walsoorden**

€ 320.000,- k.k.



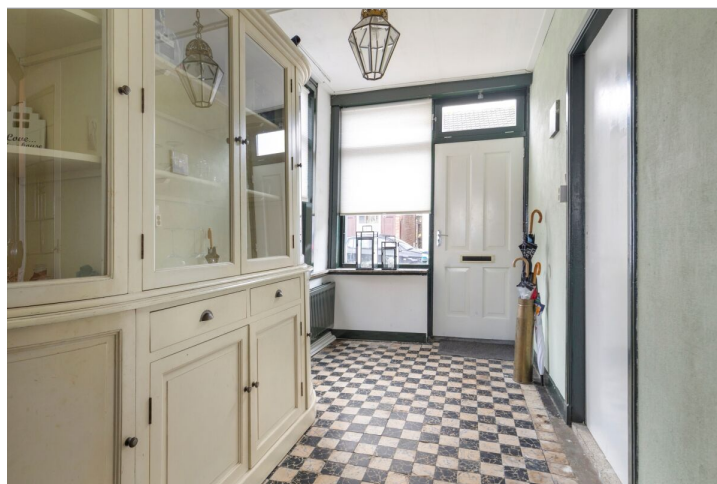
- | | | | |
|-------------------|--------------------------|----------------|----------|
| ● Soort woning | Vrijstaand | ● Energielabel | G |
| ● Woonoppervlakte | 192 m² | ● Kamers | 7 |

Meer weten over deze woning?
www.walsoordensestraat17.nl

Kenmerken

Aanvaarding	In overleg
Bouwjaar	1912
Soort bouw	Vrijstaand
Woonoppervlakte	192 m ²
Inhoud	660 m ³
Aantal kamers	7 kamers
Aantal slaapkamers	5 slaapkamers
Aantal woonlagen	2 woonlagen
Energielabel	G
Isolatie	Dakisolatie
Verwarming	CV ketel, Houtkachel
Warm water	CV ketel
Parkeerfaciliteiten	Openbaar parkeren
Soort dak	Zadeldak

Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Permanente bewoning	Ja
Huidige bestemming	Bewoning
Voorzieningen	Tuin, Internet connectie, Schuur/berging
Gemeente	Hulst



Omschrijving

Ben jij op zoek naar een ruime, karakteristieke woning op een schitterende plek in Zeeuws-Vlaanderen? Dan is deze verrassend grote eengezinswoning van maar liefst ca. 192 m² woonoppervlakte misschien wel precies wat je zoekt! Deze vrijstaande woning uit 1912 biedt volop leefruimte, beschikt over 5 slaapkamers, 7 kamers totaal, en staat op een perceel van 535 m².

De woning heeft een inhoud van 660 m³, wat direct merkbaar is zodra je binnenkomt. De grote leefruimtes, hoge plafonds en vele kamers maken dit huis ideaal voor een groot gezin, thuiswerken, hobby's of het creëren van een extra speel of werkruimte.

Achter de woning ligt een ruime tuin, waar je kunt genieten van rust, ruimte en volledige privacy. Dankzij het vrije uitzicht kijk je uit over het omringende landschap een heerlijke plek om te ontspannen, te tuinieren of lange zomeravonden door te brengen.

Walsoorden is een klein, vriendelijk en rustig dorp binnen de gemeente Hulst. Het ligt direct aan de Westerschelde en staat bekend om zijn open vergezichten, mooie wandelroutes en het karakteristieke dijkdorp gevoel. Hier woon je in een omgeving waar natuur en ontspanning centraal staan, terwijl alle voorzieningen van Kloosterzande en Hulst binnen handbereik zijn. Walsoorden is een plek voor wie houdt van rust, ruimte en een landelijke sfeer, maar toch niet afgelegen wil wonen.

**Heeft u interesse in
de woning?**

Plan een **bezichtiging**, bel **088-5667200**

En bekijk hier alvast de **woningwebsite**:
www.walsoordensestraat17.nl

Foto's













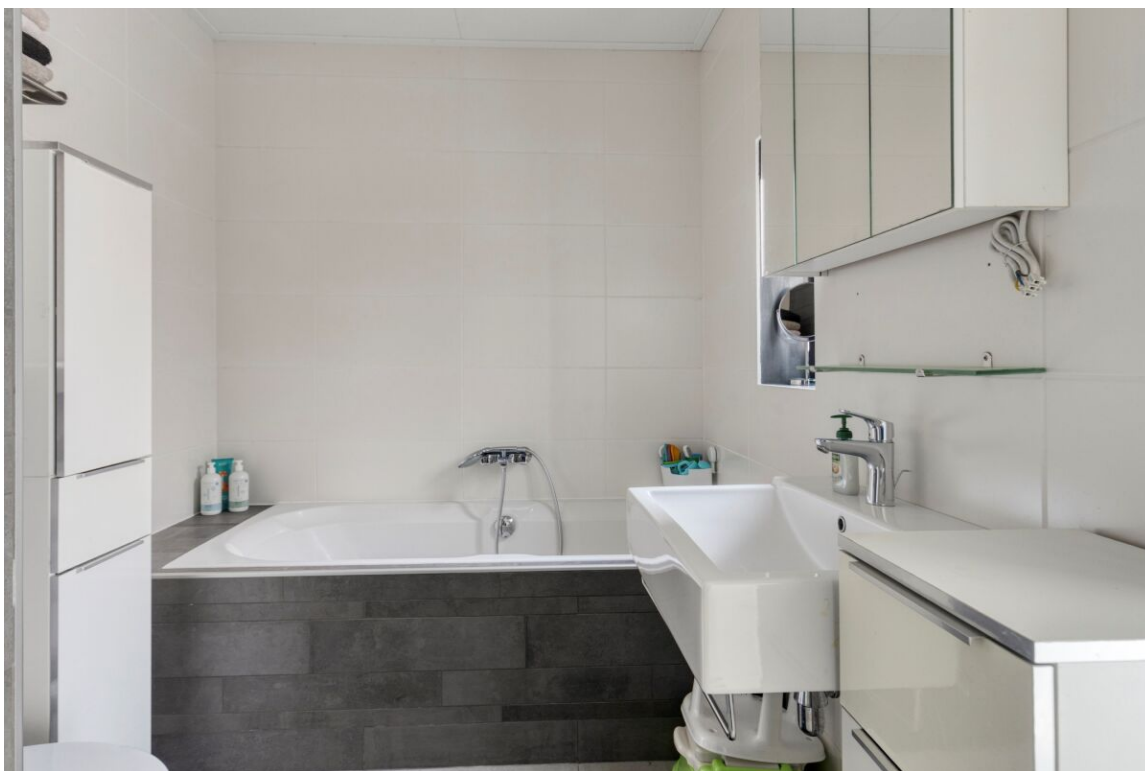
































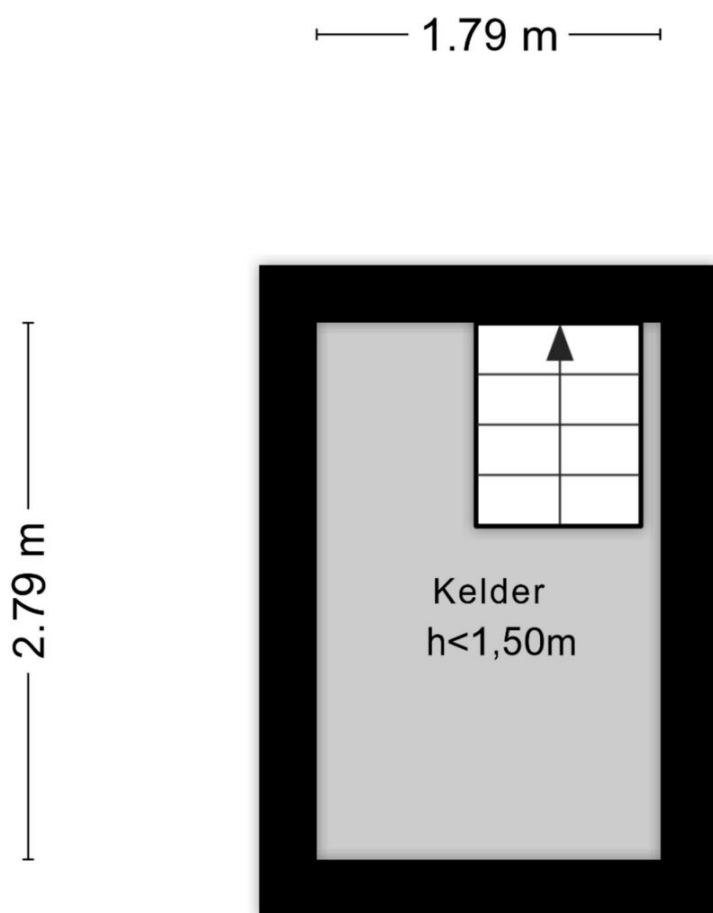




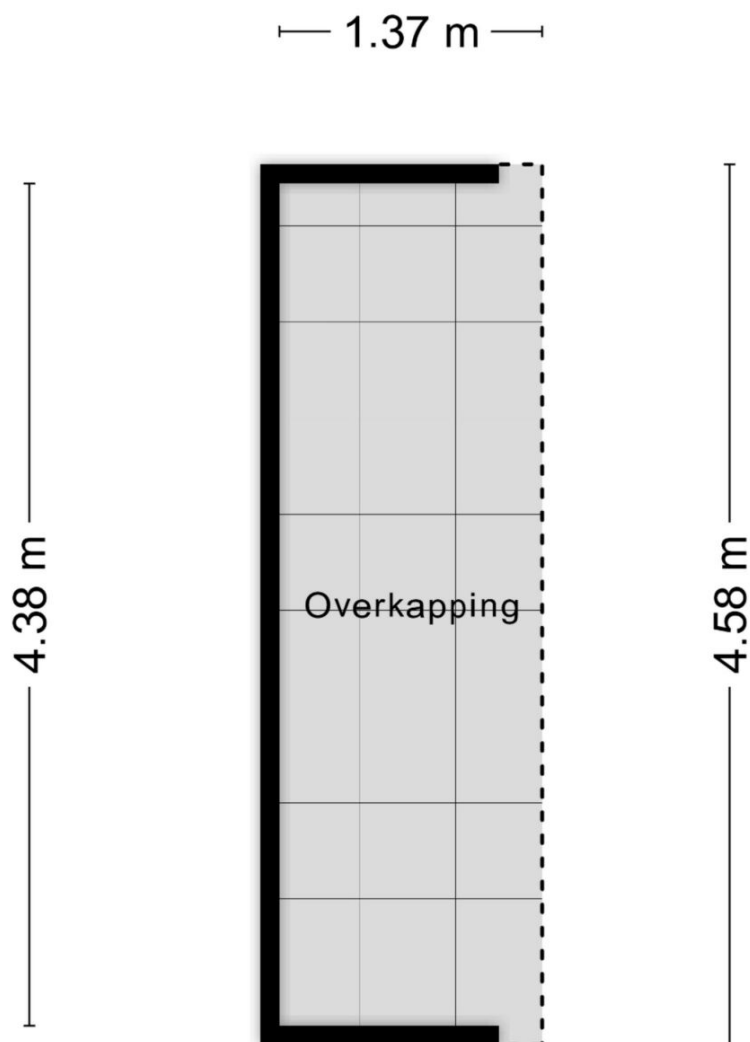
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Plattegronden



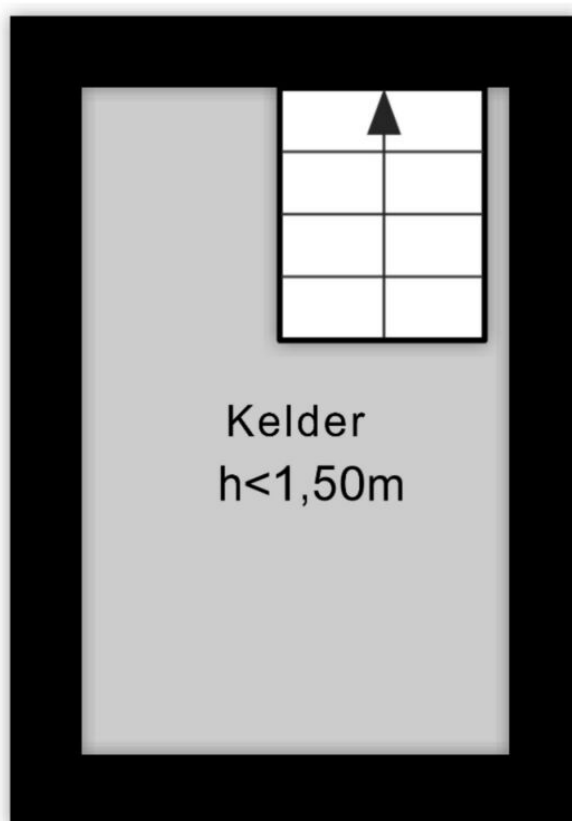
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



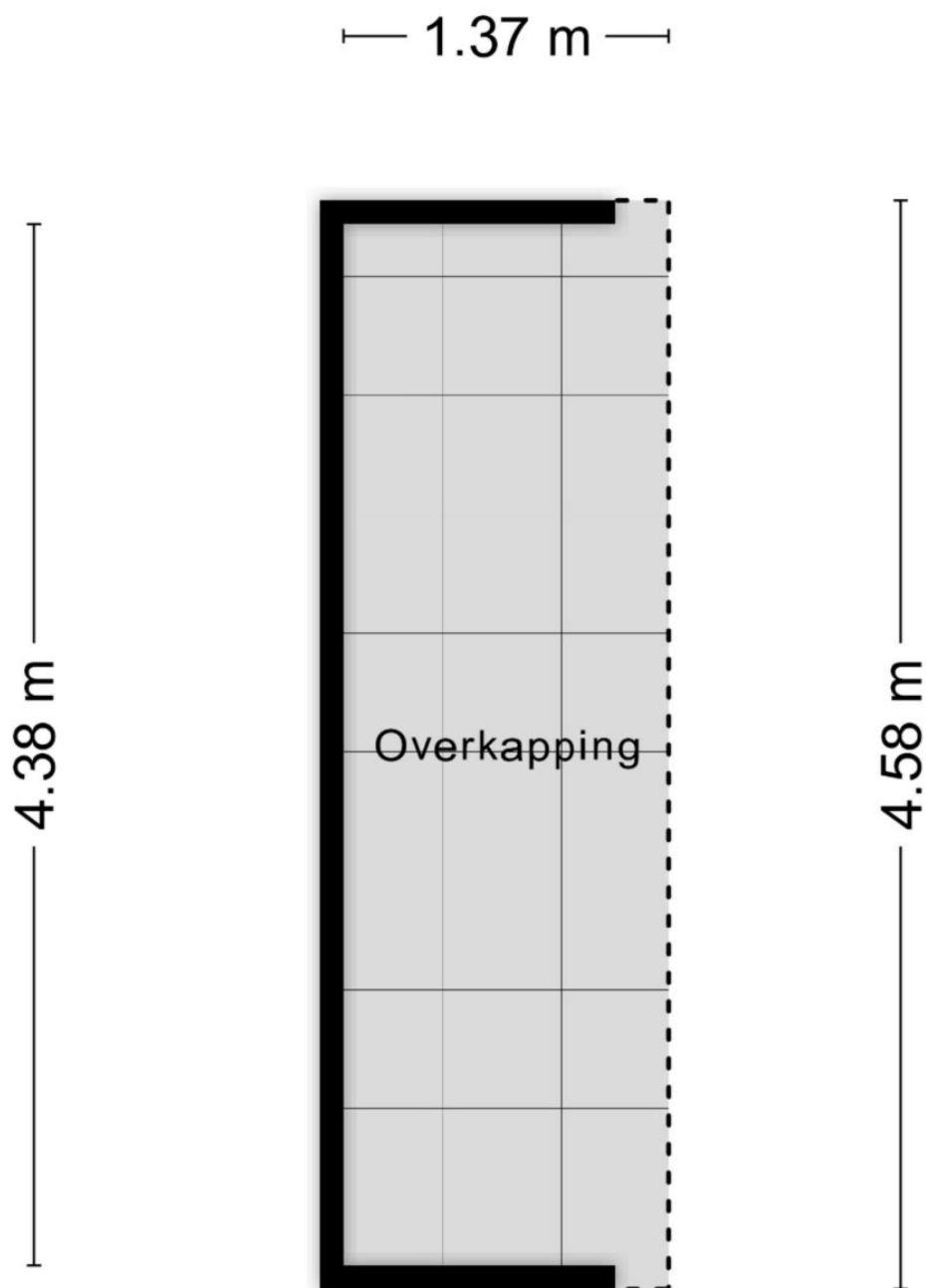
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

1.79 m

2.79 m



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Zie jij jezelf hier al wonen?

**Is dit jouw droomwoning?
Wacht dan niet te lang om
contact op te nemen voor de
vervolgstappen.**

Scan de QR-code
voor meer
informatie!



www.wooncoach.nl